



NUCLEO	SUBIÓN	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	18.01
PARROQUIA	FRADES (SANTA MARÍA)	COMPLEXO	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	23.914	16.875		40.789
NUMERO DE PARCELAS	17	7		24
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	12	3		15
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	15	6		21
GRAO DE CONSOLIDACION	80,00%	50,00%		
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.278	2.175		
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900	1.500		
PREVISION DE CRECIMIENTO	3	3		6

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	14 (12)	3 (2)		17 (14)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	36 (12)	8 (6)		44 (18)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)				
DENSIDADE	5,85 viv/ha.	1,78 viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	B0

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE
SL-DC-19	ESCOLA	MUNICIPAL		1051,39

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	VECINAL
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	NON
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS OU CATRO AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	SI
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	TRADES	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	18.02
PARROQUIA	TRADES (SANTA MARÍA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	20.571			20.571
NUMERO DE PARCELAS	10			10
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	9			9
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	12			12
GRAO DE CONSOLIDACION	75,00%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.902			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1000			
PREVISION DE CRECIMIENTO	3			3

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	10 (9)			10 (9)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	12 (2)			12 (2)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	1 (1)			1 (1)
DENSIDADE	4,86 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	B0

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE
SL-ZV-37	CAMPO DE FESTAS	VECINAL		1458,05
SL-R-28	IGREXA PARROQUIAL	INSTITUCIONAL		1292,36

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION
GA36017091	IGREXA PARROQUIAL	AR-29	IGREXA PARROQUIAL

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECINAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS OU CATRO AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	CHAÍN	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	18.03
PARROQUIA	FRADES (SANTA MARÍA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	17.669			17.669
NUMERO DE PARCELAS	10			10
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	10			10
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	10			10
GRAO DE CONSOLIDACION	100,00%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.630			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1000			
PREVISION DE CRECIMIENTO				

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	9 (7)			9 (7)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	25 (7)			25 (7)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	1 (1)			1 (1)
DENSIDADE	5,09 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	REGULAR

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION
72H	HORREO	73H	HORREO
74H	HORREO		

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECIÑAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS OU CATRO AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	CASALPAIO	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	18.04
PARROQUIA	FRADES (SANTA MARÍA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	9.940			9.940
NUMERO DE PARCELAS	8			8
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	7			7
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	11			11
GRAO DE CONSOLIDACION	63,64%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	850			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	500			
PREVISION DE CRECIMIENTO	4			4

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	7 (6)			7 (6)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	19 (2)			19 (2)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	1 (1)			1 (1)
DENSIDADE	7,04 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	B0

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE
SL-DC-20	ESCOLA	MUNICIPAL		1426,12

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECINAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	O VILAR	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	18.05
PARROQUIA	FRADES (SANTA MARÍA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	11.061			11.061
NUMERO DE PARCELAS	6			6
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	5			5
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	6			6
GRAO DE CONSOLIDACION	83,33%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.710			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1000			
PREVISION DE CRECIMIENTO	1			1

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	6 (5)			6 (5)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	18 (11)			18 (11)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)				
DENSIDADE	5,42 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	1
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	REGULAR

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	VECINAL
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	NON
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	SI
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	REQUIÁN	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	18.06
PARROQUIA	FRADES (SANTA MARÍA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	22.938			22.938
NUMERO DE PARCELAS	11			11
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	10			10
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	11			11
GRAO DE CONSOLIDACION	90,91%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.923			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1200			
PREVISION DE CRECIMIENTO	1			1

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	10 (7)			10 (7)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	27 (14)			27 (14)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	4 (4)			4 (4)
DENSIDADE	4,36 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	REGULAR

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION
AR-30	CAPELA DOS MILAGRES		

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECINAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	VILARIÑO	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	18.07
PARROQUIA	FRADES (SANTA MARÍA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	10.883			10.883
NUMERO DE PARCELAS	5			5
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	3			3
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	5			5
GRAO DE CONSOLIDACION	60,00%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.955			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1200			
PREVISION DE CRECIMIENTO	2			2

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	3			3
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	2			2
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	9 (9)			9 (9)
DENSIDADE	2,76 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECIÑAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--