



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	O PEDREGAL	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	29.01
PARROQUIA	A ESTRADA (SAN PAIO)	COMÚN	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE		19.768		19.768
NUMERO DE PARCELAS		18		18
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS		10		10
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES		16		16
GRAO DE CONSOLIDACION		62,50%		
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA		936		
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE		700		
PREVISION DE CRECIMIENTO		6		6

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)		16 (6)		16 (6)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)		17 (16)		17 (16)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)				
DENSIDADE	viv/ha.	8,09 viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
	N-642	ESTATAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	ABASTECIMENTO DE AUGA	MUNICIPAL
MATERIALES	SANEAMENTO	SI
COR	DEPURACIÓN	SI
CUBERTA	ELECTRICIDADE	SI
CARPINTERÍA EXTERIOR	TELEFONÍA	SI
FORMA DOS OCOS	ALUMEADO PÚBLICO	SI
COR DA CARPINTERÍA		

OBSERVACIONES

--



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	FIGUEROA DE ABAIXO	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	29.02
PARROQUIA	A ESTRADA (SAN PAIO)	COMPLEXO	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	36.144	19.592	11.065	66.801
NUMERO DE PARCELAS	29	15	8	52
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	21	6	4	31
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	23	11	6	40
GRAO DE CONSOLIDACION	91,30%	54,55%	66,67%	
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.111	1.157	1.333	
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900	1.000	1.000	
PREVISION DE CRECIMIENTO	2	5	2	9

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	22 (18)	6 (1)	4 (1)	32 (20)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	42 (11)	2 (2)	4	48 (13)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	1 (1)			1 (1)
DENSIDADE	6,09 viv/ha.	3,06 viv/ha.	3,62 viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	REGULAR

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE
SL-ZV-53	PRZA PÚBLICA	MUNICIPAL		912,89

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	ABASTECIMIENTO DE AUGA	MUNICIPAL
MATERIALES	SANEAMENTO	SI
COR	DEPURACIÓN	SI
CUBERTA	ELECTRICIDADE	SI
CARPINTERÍA EXTERIOR	TELEFONÍA	SI
FORMA DOS OCOS	ALUMEADO PÚBLICO	SI
COR DA CARPINTERÍA		

OBSERVACIONES

--



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	FIGUEROA DE ARRIBA	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	29.03
PARROQUIA	A ESTRADA (SAN PAIO)	COMPLEXO	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	34.811	56.497		91.308
NUMERO DE PARCELAS	38	38		76
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	27	19		46
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	28	27		55
GRAO DE CONSOLIDACION	96,43%	70,37%		
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	814	1.287		
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	700	1.200		
PREVISION DE CRECIMIENTO	1	8		9

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	26 (15)	19 (7)		45 (22)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	37 (5)	23 (21)		60 (26)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)		4 (4)		4 (4)
DENSIDADE	7,47 viv/ha.	3,36 viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	3

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	REGULAR

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION
AC-95	CASA GRANDE DE BERMÚDEZ DE CASTRO		

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	MUNICIPAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	SI
CUBERTA	A DUAS OU CATRO AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	SI
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	VILAR	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	29.04
PARROQUIA	A ESTRADA (SAN PAIO)	COMÚN	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE		50.532		50.532
NUMERO DE PARCELAS		51		51
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS		24		24
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES		32		32
GRAO DE CONSOLIDACION		75,00%		
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA		873		
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE		900		
PREVISION DE CRECIMIENTO		8		8

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)		24 (8)		24 (8)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)		31 (19)		31 (19)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)		1		1
DENSIDADE	viv/ha.	4,75 viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	REGULAR

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECINAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	SI
CUBERTA	A DUAS OU CATRO AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	SI
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	CAÑOTEIRAS	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	29.05
PARROQUIA	A ESTRADA (SAN PAIO)	COMÚN	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE		25.847		25.847
NUMERO DE PARCELAS		39		39
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS		23		23
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES		30		30
GRAO DE CONSOLIDACION		76,67%		
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA		603		
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE		500		
PREVISION DE CRECIMIENTO		7		7

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)		23 (11)		23 (11)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)		13 (12)		13 (12)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)				
DENSIDADE	viv/ha.	8,90 viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	
USO TERCARIO	1
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	REGULAR
		MUNICIPAL	ASFALTADO	REGULAR
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	SERVICIOS URBANÍSTICOS
MATERIALES	ABASTECIMIENTO DE AUGA
COR	SANEAMENTO
CUBERTA	DEPURACIÓN
CARPINTERÍA EXTERIOR	ELECTRICIDADE
FORMA DOS OCOS	TELEFONÍA
COR DA CARPINTERÍA	ALUMEADO PÚBLICO

OBSERVACIONES

--