



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	FONTECOVA, O CARBALLAL	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	39.01
PARROQUIA	LAMAS (SAN BREIXO)	COMPLEXO	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	19.732	18.500		38.232
NUMERO DE PARCELAS	8	4		12
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	6	3		9
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	8	5		13
GRAO DE CONSOLIDACION	75,00%	60,00%		
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	2.236	4.184		
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1500	2.000		
PREVISION DE CRECIMIENTO	2	2		4

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	5 (4)	2		7 (4)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	10 (4)	5 (5)		15 (9)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	2 (2)	3 (3)		5 (5)
DENSIDADE	2,53 viv/ha.	1,08 viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	2
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECINAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	A ABELLEIRA, LAMAS	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	39.02
PARROQUIA	LAMAS (SAN BREIXO)	COMPLEXO	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	21.678	16.220		37.898
NUMERO DE PARCELAS	8	8		16
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	7	5		12
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	8	8		16
GRAO DE CONSOLIDACION	87,50%	62,50%		
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	2.518	1.911		
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1500	1.200		
PREVISION DE CRECIMIENTO	1	3		4

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	4 (3)	5		9 (3)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	12	11 (11)		23 (11)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	6 (6)			6 (6)
DENSIDADE	1,85 viv/ha.	3,08 viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	2
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	PRIVADO
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	SOBRADO	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	39.03
PARROQUIA	LAMAS (SAN BREIXO)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	10.484			10.484
NUMERO DE PARCELAS	6			6
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	5			5
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	6			6
GRAO DE CONSOLIDACION	83,33%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.548			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1000			
PREVISION DE CRECIMIENTO	1			1

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	7 (4)			7 (4)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	10 (5)			10 (5)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)				
DENSIDADE	6,68 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	1

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
	CP 7006	PROVINCIAL	AGLOMERADO	BO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	PRIVADO
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	SALOUZÁNS	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	39.04
PARROQUIA	LAMAS (SAN BREIXO)	COMPLEXO	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	17.705	27.048		44.753
NUMERO DE PARCELAS	15	11		26
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	11	9		20
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	11	15		26
GRAO DE CONSOLIDACION	100,00%	60,00%		
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.082	2.213		
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900	1.000		
PREVISION DE CRECIMIENTO		6		6

EDIFICACIONS

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	12 (9)	8 (3)		20 (12)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	14	15 (14)		29 (14)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	3 (3)			3 (3)
DENSIDADE	6,78 viv/ha.	2,96 viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
	CP 7006	PROVINCIAL	AGLOMERADO	BO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	PRIVADO
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONS

--



NUCLEO	RIAMONDE	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	39.05
PARROQUIA	LAMAS (SAN BREIXO)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	11.565			11.565
NUMERO DE PARCELAS	4			4
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	3			3
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	4			4
GRAO DE CONSOLIDACION	75,00%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	2.738			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1500			
PREVISION DE CRECIMIENTO	1			1

EDIFICACIONS

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	4 (2)			4 (2)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	5 (4)			5 (4)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	1 (1)			1 (1)
DENSIDADE	3,46 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	PRIVADO
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONS

--