



NUCLEO	PARADA	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	42.01
PARROQUIA	PARDEMARÍN (SANTA BAIA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	56.134			56.134
NUMERO DE PARCELAS	34			34
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	24			24
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	36			36
GRAO DE CONSOLIDACION	66,67%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.542			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900			
PREVISION DE CRECIMIENTO	12			12

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	21 (13)			21 (13)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	50 (10)			50 (10)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	5 (5)			5 (5)
DENSIDADE	3,74 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	1
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	B0
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	B0

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECIÑAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	O MESADOIRO	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	42.02
PARROQUIA	PARDEMARÍN (SANTA BAIA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	45.384			45.384
NUMERO DE PARCELAS	29			29
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	22			22
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	29			29
GRAO DE CONSOLIDACION	75,86%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.414			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900			
PREVISION DE CRECIMIENTO	7			7

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	20 (18)			20 (18)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	55 (15)			55 (15)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	8 (8)			8 (8)
DENSIDADE	4,41 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO
USO TERCARIO
USO INDUSTRIAL

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
	CP 7006	PROVINCIAL	AGLOMERADO	BO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	VECINAL
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	NON
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	SI
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	CASTRELO DE ABAIXO	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	42.03
PARROQUIA	PARDEMARÍN (SANTA BAIA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	14.884			14.884
NUMERO DE PARCELAS	10			10
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	6			6
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	9			9
GRAO DE CONSOLIDACION	66,67%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.354			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900			
PREVISION DE CRECIMIENTO	3			3

EDIFICACIONS

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	7 (4)			7 (4)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	23			23
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	1 (1)			1 (1)
DENSIDADE	4,70 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	2
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECIÑAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONS

--



FICHAS DE NUCLEOS

NUCLEO	CASTRELO DE ARRIBA	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	42.04
PARROQUIA	PARDEMARÍN (SANTA BAIA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	6.919			6.919
NUMERO DE PARCELAS	4			4
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	3			3
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	4			4
GRAO DE CONSOLIDACION	75,00%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.520			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900			
PREVISION DE CRECIMIENTO	1			1

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	4 (3)			4 (3)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	14 (1)			14 (1)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)				
DENSIDADE	5,78 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	2
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION
AR-54	IGREXA PARROQUIAL		

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECIÑAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	PIÑEIRO	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	42.05
PARROQUIA	PARDEMARÍN (SANTA BAIA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	13.050			13.050
NUMERO DE PARCELAS	7			7
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	6			6
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	8			8
GRAO DE CONSOLIDACION	75,00%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.666			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900			
PREVISION DE CRECIMIENTO	2			2

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	6 (4)			6 (4)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	16 (8)			16 (8)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)	1 (1)			1 (1)
DENSIDADE	4,60 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	1
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	VECINAL
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	NON
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	SI
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	A BREA	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	42.06
PARROQUIA	PARDEMARÍN (SANTA BAIA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	10.218			10.218
NUMERO DE PARCELAS	3			3
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	3			3
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	5			5
GRAO DE CONSOLIDACION	60,00%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	2.977			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	1200			
PREVISION DE CRECIMIENTO	2			2

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	3 (3)			3 (3)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	9			9
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)				
DENSIDADE	2,94 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	1
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	PRIVADO
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--



NUCLEO	GOLFARIZ	TIPOLOXIA	PLANOS 1:2000	42.07
PARROQUIA	PARDEMARÍN (SANTA BAIA)	HISTÓRICO-TRADICIONAL	PLANOS 1:5000	

CARACTERISTICAS DO NUCLEO

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
SUPERFICIE	17.171			17.171
NUMERO DE PARCELAS	11			11
NUMERO DE PARCELAS EDIFICADAS	9			9
NUMERO DE PARCELAS EDIFICABLES	11			11
GRAO DE CONSOLIDACION	81,82%			
SUPERFICIE MEDIA DE PARCELA	1.386			
SUPERFICIE PARCELA MINIMA EDIFICABLE	900			
PREVISION DE CRECIMIENTO	2			2

EDIFICACIONES

	N. HIST. TRADICIONAL	NUCLEO COMUN 1	NUCLEO COMUN 2	TOTAL
Nº DE CONSTRUCCIONS PRINCIPAIS (TRADICIONAIS)	9 (7)			9 (7)
Nº DE CONSTRUCCIONS ADJETIVAS (TRADICIONAIS)	26 (8)			26 (8)
Nº DE RUINAS (TRADICIONAIS)				
DENSIDADE	5,24 viv/ha.	viv/ha.	viv/ha.	

NAVES

USO AGROPECUARIO	
USO TERCARIO	
USO INDUSTRIAL	1

REDE VIARIA

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	MATERIAL	ESTADO
		MUNICIPAL	ASFALTADO	BO
		MUNICIPAL	FORMIGONADO	BO
		MUNICIPAL	TERRA	MALO

EQUIPAMIENTOS

CODIGO	DENOMINACION	TITULARIDADE	TIPO	SUPERFICIE

ELEMENTOS PATRIMONIAIS

CODIGO	DENOMINACION	CODIGO	DENOMINACION

TIPOLOXÍA EDIFICATORIA

FORMAS CONSTRUCTIVAS	RECTANGULAR	SERVICIOS URBANÍSTICOS	
MATERIALES	PEDRA E FÁBRICA ENFOSCADA E PINTADA	ABASTECIMENTO DE AUGA	VECIÑAL
COR	PEDRA PAIS E BRANCO	SANEAMENTO	NON
CUBERTA	A DUAS AUGAS CON TELLA CURVA OU PLANA	DEPURACIÓN	NON
CARPINTERÍA EXTERIOR	ALUMINIO	ELECTRICIDADE	SI
FORMA DOS OCOS	RECTANGULAR	TELEFONÍA	SI
COR DA CARPINTERÍA	BRANCO	ALUMEADO PÚBLICO	SI

OBSERVACIONES

--